

DARBU ORGANIZĒŠANAS PROJEKTS

1. SKAIDROJOŠS APRAKSTS

1.1. DARBU ORGANIZĒŠANAS PROJEKTS izstrādāts pamatojoties uz:

- 1.1.1. projektēšanas uzdevumu.
- 1.1.2. būvprojekta risinājumiem un vispārīgajiem būvnoteikumiem.
- 1.1.3. "Darba aizsardzības likums" un tā papildinājumi - LR MK 02.10.2007. noteikumi Nr. 660 (protokols Nr.55 p.20), LR MK 23.02.2003. noteikumi Nr.92 (protokols nr.11 p.1.), LR MK 09.12.2002. noteikumi Nr. 526 (protokols nr.55 p.8.), LR MK 10.08.2010. noteikumi Nr. 749 (protokols nr.41 p.28.).
- 1.1.4. MK noteikumu Nr. 238 p.3. "Vispārīgās ugunsdrošības prasības" un p.9. "Ugunsdzēsības līdzekļi" prasības.
- 1.1.5. pirms būvdarbu uzsākšanas Būvdarbu veicējs izstrādā MK 2003.g. 25.februāra not. Nr.92 IV nodaļas prasībām atbilstošu darbu aizsardzības plānu (DAP).

1.2. BŪVLAUKUMA ORGANIZĒŠANAS GALVENĀS PRASĪBAS

1.2.1. Vispārīgi Galvenais būvuzņēmējs un darbuzņēmēji drīkst uzsākt būvdarbus objektā tikai pēc tam, kad tiek izstrādāts un saskaņots darba veikšanas projekts (DVP). Saskaņā ar šo plānu, būvdarbu gaitā jānodrošina visu konstrukciju izturība, vispārīgā un vietējā noturība visā būvniecības laikā, kā arī celtniecības normu un noteikumu ievērošana. Organizējot būvlaukumu, jānosaka bīstamās zonas, kuras jāapzīmē ar drošības zīmēm un uzrakstiem. Būvdarbu laikā ēka tiks ekspluatēta. Lai izvairītos no cilvēku iekļūšanas bīstamajās zonās, tās jānorobežo ar aizsargnorobežojumiem. Strādāt šajās zonās atļauts atbilstoši DVP, kurā norādāmi konkrēti risinājumi strādājošo būvnieku aizsardzībai. Orientējošs būvdarbu secības apraksts norādīts DOP daļas skaidrojošā aprakstā, orientējošs būvlaukuma iekārtojums attēlots rasējumā DOP-02.

1.2.2. Būvniecības procesā iesaistītie būvstrādnieki, darbu vadītāji drīkst atrasties būvobjekta teritorijā tikai ar ķiveri galvā, kā arī pilnā ekipējumā, kas nepieciešams attiecīgo būvdarbu veikšanai (darba apavi, darba apģērbs, papildus aizsargaprīkojums u.tml.), par ko atbildīgs darbu vadītājs. Apmeklētāji drīkst atrasties būvobjekta teritorijā tikai ar aizsargķiveri, atbilstošiem darba apaviem, kā arī atstarojošu vesti. Būvdarbu veicējam u.c. būvdarbos iesaistītajiem speciālistiem jāvalkā ķiveres ar krāsu sadalījumu pa darbu veidiem. Apmeklētāji objektu var apmeklēt tikai darbu vadītāja pavadībā. Nepiederošām personām atrasties objektā aizliegts.

1.2.3. Strādājošo sadzīves apstākļu nodrošinājumam nepieciešama strādnieku ģērbtuve,

atpūtas telpa, sanmezgls, instrumentu noliktava. Strādājošo sadzīves telpas, būvdarbu norišu apspriedes telpas organizējamās saskaņā ar pasūtītāju un būvdarbu veicējiem.

1.2.4. Iespējams izmantot būvdarbu vagoniņus.

1.2.5. Ja būvdarbu vagoniņš tiek novietots iekšpagalmā, nodrošināt nozonētu, drošu būvstrādnieku un materiālu kustību starp to un atjaunojamajām ēkas fasādēm.

1.2.6. Ja būvlaukumā paredzama vairāku organizāciju vienlaicīga darbība, pirms būvdarbu veikšanas pasūtītājs vai viņa pilnvarota persona norīko vienu vai vairākus darba aizsardzības koordinatorus. Projekta sagatavošanas koordinators ir pienākums izstrādāt darba aizsardzības plānu. Par darba aizsardzību būvlaukumā atbildīgs galvenā uzņēmēja atbildīgais darbu vadītājs, par atsevišķiem darbu veidiem - darbuuzņēmēju atbildīgie darbu vadītāji.

1.2.7. Materiālu izkraušana paredzēta krautnē. Smagāku būvmateriālu izkraušana iespējama ar celtņi no smagās automašīnas tieši krautnē. Sīkāku būvmateriālu pārvietošana no transporta līdzekļa līdz krautnei paredzēta ar rokām vai mehāniskiem palīgīdzekļiem (ratiņiem, nestuvēm u.c.). Pirms kravas piegādes katram ir jānoskaidro materiāla izkraušanas laiks un glabāšanas vieta.

Specifiskas ar objektu saistītas prasības skat. arī AR daļas skaidrojošā aprakstā.

1.2.8. GALVENIE BŪVDARBI UN BŪVMAŠĪNAS

- Būvlaukuma iekārtošana, sastatņu un aizsargsieta uzstādīšana;
- Elementu apsekošana, darbu metodikas izstrādāšana, materiālu saskaņošana;
- Esošā jumta seguma un apakšklāja demontāža;
- Jumta izbūvju karkasa uzstādīšana, logu izgatavošana, uzstādīšana;
- Siltinājuma iestrāde, iekšējās tvaika izolācijas un ārējās difūzijas membrānas ieklāšana, pieslēgumu izveidošana, hermetizēšana;
- Izbūvju sienu latojuma un jumta dēļu un membrānas apakšklāja ieklāšana;
- Ārējās koka apdares un jumta vara skārda seguma ieklāšana, pieslēgumu izveidošana māla kārniņu jumtam;
- Izbūvju fasāžu koka daļu krāsošana;
- Iekšējās ģipškartona apdares izbūve, krāsošana;
- Sastatņu nojaukšana;
- Teritorijas un objekta sakopšana pēc darbu pabeigšanas, logu nomazgāšana, ietves/zemsedzes attīrīšana.

Galvenie izmantojamie mehānismi, aprīkojums, būvmasīnas:

- Kravas automašīnas ar dažādu celtnespēju
- Inventārās sastatnes,

- Elektriskais trošu telferis uz sastatnēm (pēc vajadzības)

- Elektrofērtimentu

1.2.9. MATERIĀLU IZKRAUŠANAS darbu secība:

- .1. kravas automobiļa piebraukšana pie būvlaukuma, tajā laikā paziņot atbildīgajam būvdarbu vadītājam par kravas piegādi,
- .2. darbu vadītājs pārbauda kravas kvalitāti un dod atļauju kravas izkraušanai,
- .3. atvērt žogu, izkraut materiālu vai izkraut materiālu un pārnēst glabāšanas vietā,
- .4. aizvērt žogu.

1.2.10. MATERIĀLU PACELŠANA Lielāko materiāla daļu pacelšana plānota ar rokām, izmantojot tikai palīgierīces: vinčas, trīsi. Autopacēlāju izmantošanas laikā norobežot ar atbilstošām brīdinošām lentām.

1.2.11. BŪVLAUKUMA APGAISMOJUMS. Būvlaukumam nepieciešamo apgaismojumu izbūvēt atbilstoši Būvuzņēmēja darbu veikšanas projekta tehnoloģijai.

1.2.12. MATERIĀLU PĀRVIETOŠANA OBJEKTĀ. Materiālu pārvietošana objektā paredzēta ar rokām vai mehāniskiem palīgīdzekļiem.

1.2.13. TEHNISKO NOTEKŪDEŅU ATTĪRĪŠANA, NOVADĪŠANA. Ja tiek izmantotas ķīmiskas vielas, Uzņēmējs nodrošina izmantojamā ūdens uztveršanu un utilizāciju. Nav pieļaujama virszemes ūdeņu no objekta nokļūšana telpās vai uz ietves/ielas. Pasūtītāja norādītajā zonā iespējama darba inventāra mazgāšanas vieta (nav paredzēts vielām, kurām nepieciešama speciāla utilizācija). Instrumentiem darbam ar utilizējamiem materiāliem tīrīšanu un uzglabāšanu nodrošināt instrumentu noliktavā. Instrumentiem darbam ar utilizējamiem materiāliem tīrīšanu un uzglabāšanu nodrošināt instrumentu noliktavā

1.2.14. BŪVDARBU KOPĒJAIS ILGUMS. Plānotais objekta būvdarbu kopējais ilgums - 3 mēneši. Būvdarbu ilgums noteikts, balstoties uz atjaunojamo zonu apjomu platību, AR risinājumiem, darbu tehnoloģiskajiem procesiem.

1.3. DARBA AIZSARDZĪBAS PLĀNS UN UGUNSDROŠĪBAS PASĀKUMI

1.3.1. Būvdarbus uzsākot:

- .1. Būvatļaujas saņemšanu fiksē būvdarbu veikšanas žurnālā, veicot tajā pirmo ierakstu.
- .2. Ar uzņēmuma vadītāja rakstisku rīkojumu tiek norīkots atbildīgais būvdarbu

vadītājs un tā palīgi, atbildīgais par darba drošību, ugunsdrošību.

.3. Galvenā būvuzņēmēja atbildīgais būvdarbu vadītājs pārliecinās, vai ir apzinātas esošās komunikācijas - elektrolīnijas, sakaru un TV gaisa un zemes kabeļi, gāzes vadi/caurules un kanalizācijas caurules.

.4. Būvuzņēmējs darbus organizē/ koordinē, ievērojot LR „Darba aizsardzības likumu” un tā papildinājumus - MK noteikumu Nr. 660 „Darba vides iekšējās uzraudzības veikšanas kārtība” (spēkā no 02.10.2007.), MK noteikumu Nr. 92 „Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus” (spēkā no 25.02.2003.) un MK noteikumu Nr. 238 „Ugunsdrošības noteikumi” (spēkā no 19.04.2016.) prasības.

.5. Būvlaukuma galvenais būvuzņēmējs izstrādā būvlaukuma iekšējās kārtības darba drošības un ugunsdrošības noteikumi, ievērojot, kā arī nepārkāpjot LR likumus un saistošos normatīvos aktus.

.6. Ar izstrādātiem noteikumiem galvenais būvuzņēmējs iepazīstina visas būvniecības procesā iesaistītās personas, ja viņu darbs ir saistīts ar būvlaukuma apmeklēšanu. Būvuzņēmējs organizē visu darbinieku veselības uzraudzību saskaņā ar MK noteikumiem Nr. 219 „Kārtība, kādā veicama obligātā veselības pārbaude” (spēkā no 01.04.2009.).

.7. Katrai objekta būvniecībā iesaistītajai personai tiek veiktas ievadinstruktažas. Instruktažu/apmācību veic būvuzņēmēja atbildīgais būvdarbu vadītājs (katram būvuzņēmējam nozīmēts atbildīgais būvdarbu vadītājs) saskaņā ar MK noteikumu Nr. 749 „Apmācības kārtība darba aizsardzības jautājumos” prasībām. Būvlaukumā ir visas nepieciešamās instrukcijas, kuras atrodas būvlaukuma birojā.

.8. Būvlaukumā nodarbinātie cilvēki saņem instrukcijas par pirmās medicīniskās palīdzības sniegšanas vietu, sakariem neatliekamās palīdzības izsaukšanai ar norādītiem tālruņa numuriem attiecīgā dienesta izsaukšanai (ugunsdzēsības un glābšanas dienesta, policijas, ātrās medicīniskās palīdzības u.c. dienestu).

.9. Tiek ievēroti MK noteikumi Nr. 359 „Darba aizsardzības prasības darba vietās”.

.10. Saskaņā ar MK noteikumu Nr. 238 „Ugunsdrošības noteikumi” prasībām būvlaukumā tiek izvietotas ugunsdzēsības ierīces.

.11. Būvlaukuma ceļi (t.sk. piebraucamie), darba vietas, pieejas darba vietām regulāri tīra, uztur kārtībā.

.12. Stingri tiek ievēroti MK noteikumi Nr. 372 „Darba aizsardzības prasības, lietojot individuālās aizsardzības līdzekļus”. Šie noteikumi nosaka individuālo aizsardzības līdzekļu lietošanu Objektā (īpaša uzmanība tiek pievērsta galvas aizsardzībai (aizsargķiveres).

.13. Lietojot darba aprīkojumu, īpaša uzmanība tiek pievērsta sastatnēm un pastatnēm (saliekamie alumīnija tornīši), to tehniskajam stāvoklim, drošībai.

.14. Strādājot augstumā, obligāti jālieto drošības jostas (jostu nostiprināšanas vietai jābūt, fiksētai, stabīlai un drošai). Pie augstkāpšanas darbiem tiek pielaisti tikai tie darbinieki, kuri ir speciāli apmācīti šo darbu veikšanai.

.15. Visām iekārtām, aprīkojumam un individuālās aizsardzības līdzekļiem jābūt ar CE marķējumu un atbilstošiem apzīmējumiem, un lietošanas instrukcijām.

.16. Veicami pasākumi saskaņā ar MK noteikumu Nr. 66 „Darba aizsardzības prasības nodarbināto aizsardzībai pret darba vides trokšņa radīto risku” prasībām.

.17. Būvlaukumā izmantojamam darba aprīkojumam, kurš ir iekļauts bīstamo iekārtu sarakstā, saskaņā ar MK noteikumiem Nr. 384 „Noteikumi par bīstamajām iekārtām” ir jāveic uzraudzība saskaņā ar LR izdoto likumu „par bīstamo iekārtu tehnisko uzraudzību”. Prasību ievērošanu kontrolē galvenā būvuzņēmēja norīkots darbinieks.

.18. Strādājot objektā drīkst izmantot tikai pārbaudītus palīglīdzekļus, kāpnes, drošības jostas, elektroinstrumentus, instrumentus, stropes, mērinstrumentus u.c.

.19. Būvuzņēmējs noteikti organizē darbinieku apmācību / instruē drošā smagumu celšanā/pārvietošanā saskaņā ar MK noteikumu Nr. 344 „Darba aizsardzības prasības, pārvietojot smagumus” (spēkā no 10.08.2002.) Prasībām.

.20. Būvlaukumā izmantojamās bīstamās ķīmiskās vielas/produkti tiek uzglabāti atbilstoši instrukcijām.

.21. Būvlaukumā aizliegts atrasties nepiederošām personām.

.22. Ierodoties būvlaukumā apmeklētājiem vai materiālu piegādātājiem, tie drīkst pārvietoties pa būvlaukuma teritoriju tikai galvenā būvuzņēmēja atbildīgā pārstāvja pavadībā.

.23. Šo darba aizsardzības un ugunsdrošības plānu projekta izpildes laikā var papildināt un mainīt, ja: (a) ir notikušas izmaiņas LR likumdošanā un LR MK noteikumos, kas reglamentē minimālās darba aizsardzības prasības būvlaukumos un darba vietās; (b) tiek mainīta darbu tehnoloģija (atšķirīga no sākotnēji plānotās); (c) to ir ieteikušas darba aizsardzības jautājumos kompetentas personas un institūcijas (piem., Darbu drošības speciālists, Valsts darba inspekcijas pārstāvis, Būvuzraugs u.c.).

.24. Visas izmaiņas un papildinājumi, kas saistīti ar šo Darba aizsardzības un Ugunsdrošības plānu, tiek dokumentēti un noformēti kā pielikumi, kuri ir Plāna neatņemama sastāvdaļa, un uzglabāti LR likumdošanā noteiktajā kārtībā.

.25. Par šī darba aizsardzības un ugunsdrošības plāna prasību ievērošanu/īstenošanu ir atbildīgs Uzņēmēja nozīmēts darba aizsardzības koordinators.

1.3.2. Manuālās (primārās) ugunsdzēsības iekārtas

1. Ugunsgrēku dzēšanai ēkā būvdarbu laikā uzstādīt ugunsdzēsības aparātus atbilstoši MK 2016. gada 19. aprīļa noteikumu “Ugunsdrošības noteikumi” Nr. 238 prasībām.

2. Izvietojot ugunsdzēsības aparātus, ņemt vērā, ka attālums no jebkuras vietas būvobjektā līdz ugunsdzēsības aparātam nedrīkst pārsniegt 40m.

3. Ugunsdzēsības aparātus uzstādīt redzamās, viegli pieejamās vietās un apzīmēt ar norādes zīmēm (ilgi luminiscējošas) atbilstoši standarta LVS 446 prasībām.

4. Atbilstoši MK noteikumu Nr. 238 53. punktam pie stāva platības līdz 800m², nepieciešama 216A 113B minimālā kopējā dzēstspēja, piem., 4 kg ugunsdzēsamo aparātu ar dzēstspēju 27A/144B/C daudzums uz katru stāvu, būs 3 gab.

1.4. TĀLRUŅA NUMURI, kur zvanīt steidzamos gadījumos:

1.4.1. Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienests tālr. 112

1.4.2. Policija tālr. 110; t.112

1.4.3. Ātrā medicīniskā palīdzība tālr. 113

1.4.4. Katastrofu medicīnas centrs tālr. 67337068

1.5. VIDES AIZSARDZĪBAS PRASĪBAS

1.5.1. Nodrošināt likumdošanā noteikto prasību par troksni ievērošanu,

1.5.2. Neveikt darbus ar paaugstinātu trokšņa līmeni pēc plkst. 20.00.,

1.5.3. Nepieciešamības gadījumā savlaicīgi informēt blakus esošos iedzīvotājus par darbiem, kuru rezultātā paaugstinās trokšņa līmenis.

1.5.4. Nodrošināt, ka objekta teritorija nav piesārņota un piegružota ar būvatkritumiem.

1.6. KOMPENSĒJOŠI UGUNSDROŠĪBAS PASĀKUMI. Atbilstoši MK noteikumu Nr.238 "Ugunsdrošības noteikumi" 42. un 180.2. punktiem uz būvdarbu laiku ir jāveic izmaiņas ugunsdrošības instrukcijā, paredzot papildus kompensējošus pasākumus. Kompensējošie pasākumi ir nepārtrauktas un drošas evakuācijas nodrošināšana no ēkas, papildus ugunsdzēsamo aparātu izvietošana būvdarbu zonā.

1.7. KVALITĀTES KONTROLE UN NODROŠINĀŠANA BŪVDARBU LAIKĀ

1.6.1 Veicot būvdarbus jāievēro Ministru kabineta noteikumi Nr. 500 „Vispārīgie būvnoteikumi”.

1.6.2. Par darba aizsardzību būvlaukumā ir atbildīgs galvenā būvuzņēmēja atbildīgais darbu vadītājs, bet par atsevišķiem darbu veidiem - darbuzņēmēju atbildīgie darbu vadītāji.

1.6.3. Par būvdarbu kvalitāti ir atbildīgs būvuzņēmējs. Būvdarbu kvalitāte nedrīkst būt zemāka par Latvijas būvnormatīvos, apbūves noteikumos un citos normatīvajos aktos noteiktajiem būvdarbu kvalitātes rādītājiem. Būvdarbu kvalitātes kontroles sistēmu būvuzņēmējs izstrādā atbilstoši savam profilam, veicamo darbu veidam un apjomam.

1.6.4. Būvdarbu kvalitātes kontrole ietver:

1. būvdarbu veikšanas dokumentācijas, piegādāto materiālu, izstrādājumu un konstrukciju, ierīču, mehānismu un līdzīgu iekārtu sākotnējo kontroli;
2. atsevišķu darba operāciju vai darba procesa tehnoloģisko kontroli;
3. pabeigtā (nododamā) darba veida vai būvdarbu cikla (konstrukciju elementa) noslēguma kontroli.

1.6.5. Pabeigtos nozīmīgo konstrukciju elementus un segtos darbus pieņem ar pieņemšanas aktu, nav pieļaujama veicamo darbu uzsākšana, ja pasūtītāja un

būvuzņēmēja pārstāvji nav sastādījuši un darbu izpildes vietā parakstījuši iepriekšējo segto darbu pieņemšanas aktu.

1.6.6. Ja būvniecības gaitā veidojas pārtraukums, kura laikā iespējami ar aktu pieņemto segto darbu bojājumi, pirms darbu uzsākšanas veicama atkārtota iepriekš veikto segto darbu kvalitātes pārbaude un sastādāms attiecīgs akts.

1.6.7. Pasūtītājs saskaņā ar Būvniecības likumu un Ministru kabineta noteikumiem Nr. 500 „Vispārīgie būvnoteikumi” būvdarbu kvalitātes kontrolei pieaicina būvuzraugu un iesniedz būvvaldē būvuzrauga saistību rakstu.

1.6.8. Pasūtītājam ir nepieciešams pieaicināt būvprojekta autoru autoruzraudzības veikšanai. Autoruzraudzības kārtību atbilstoši Būvniecības likumam nosaka Ministru kabineta noteikumi Nr. 500 „Vispārīgie būvnoteikumi”.

1.6.9. Būvniecības valsts kontroli veic būvniecības valsts kontroles birojs atbilstoši Būvniecības likumam un citiem normatīvajiem aktiem.

1.6.10. Būvobjektu pieņem ekspluatācijā Ministru kabineta noteikumos Nr. 529 „Ēku būvnoteikumi” noteiktajā kārtībā.

1.6.11. Būvobjekta pieņemšanas aktā nosaka ar pasūtītāju saskaņotu termiņu, kurā galvenais būvuzņēmējs par saviem līdzekļiem novērš pēc būvobjekta nodošanas atklājušos būvdarbu defektus. Minētais termiņš nedrīkst būt mazāks par trim gadiem otrās grupas ēkām vai mazāks par pieciem gadiem – trešās grupas ēkām.

1.8. BŪVUZŅĒMĒJA ATBILDĪGĀ PERSONA nodrošina:

- .1. Būvgрузu konteineru savlaicīgu pasūtīšanu,
- .2. Pareizu būvmateriālu nokraušanu un uzglabāšanu,
- .3. Ķīmiski aktīvo materiālu uzglabāšanu paredzētajās vietās,
- .4. Kaitīgo izmešu gaisā ierobežošanu.

Būvlaukumā pieļaujama tādas tehnikas darbība, kura atbilst likumdošanā noteiktajām prasībām un ir atbilstošā ekspluatācijas kārtībā.

Būvprojekta DOP daļas vadītājs, Arhitekts, M.Sc.:

Kārlis Rozenštrauks
dipl. arhitekts
Artūrs Lapiņš

2022. gada 20. jūnijā